Gewerbegebiete auf Wunschliste

Verbandsgemeinderat Bodenheim beschließt Tümpelanlage im Unterfeld von Nackenheim – Lörzweiler hat Expansionspläne

Die Fortschreibung des regionalen Raumordnungsplans stand auf der Tagesordnung der jüngsten Sitzung des Verbandsgemeinderates Bodenheim. Und alle Ortsgemeinden hatten Wünsche anzumelden. Vor allem Gewerbegebiete standen ganz oben auf der Antragsliste.

BODENHEIM. Wunschkonzert im Verbandsgemeinderat: Die Bodenheimer Ortsgemeinden meldeten ihre Forderungen in Sachen Fortschreibung des regionalen Raumordnungsplanes an. Und da hatten alle – einzige Ausnahme: Gau-Bischofsheim – etwas auf dem Herzen.

Bodenheim selbst strebt eine Verbindung zwischen den beiden bereits bestehenden Gewerbegebieten an. „Wir wollen die Lücke schließen, indem die Fläche zwischen den beiden Gebieten ebenfalls als Gewerbefläche ausgewiesen wird", erläuterte Verbandsbürgermeister Gerhard Krämer (CDU).

In der Harxheimer Ortsgemeinde strebt der Rat ein neues Gewerbegebiet am Abzweig L 425/L 413 an. Auf der gegenüberliegenden Seite der Rheinhessenstraße ist bereits auf Ebersheimer Gemarkung ein solches Gewerbegebiet ausgewiesen.

Auch Lörzweiler hat Expansionspläne. Dort reicht laut Raumordnungsplan die landwirtschaftliche Vorbehaltsfläche bis an den Ortsrand – ein Umstand, der laut Rat eine bauliche Erweiterung des Ortes behindert. Die Ortsgemeinde wünscht deshalb eine Versetzung dieser Baugrenze vom Ortsrand weg.

Nackenheim dagegen ist bereits groß genug, um laut Gemeinderat eine ähnliche Bedeutung wie Bodenheim einzunehmen. Bisher ist der Ort als Grundzentrum mit Ergänzungsfunktionen ausgewiesen. „Die Nackenheimer wollen aber gleiche Möglichkeiten und Chancen wie Bodenheim", erläutert Bürgermeister Krämer das Problem.

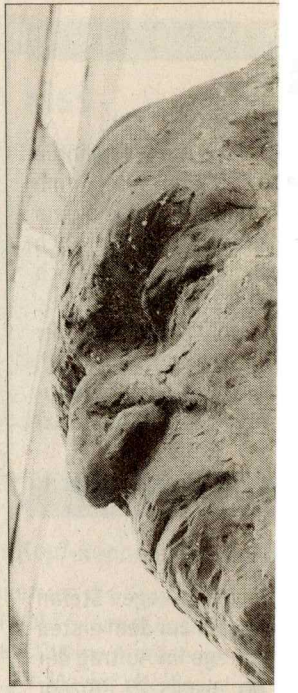
Vorangegangen war der Verbandsgemeinderatssitzung eine Einwohnerfragestunde – allerdings ohne nennenswerte Beteiligung. „Das Interesse hält sich hier in Grenzen", meinte auch Bürgermeister Krämer. Die SPD besetzte mit einer Nachnennung den noch offen stehenden Posten im Seniorenbeirat. Ernst Belz aus Harxheim wird künftig die Sozialdemokraten im Beirat vertreten.

Für den Gewässerzweckverband Flügelbach-Kinsbach wurde ein neuer Vertreter gewählt. Lörzweilers Bürgermeister Alois Kremer wird neben dem Verbandsbürgermeister die Interessen der VG vertreten.

Gekündigt wird der Vertrag mit dem Planungsbüro für die Fortschreibung des Flächennutzungsplans. „Wir waren nicht zufrieden. Zeitliche Absprachen wurden nicht eingehalten", bemängelte Krämer. Es wurde beschlossen, das Büro „Mohr & Partner" aus Büdingen künftig mit den Planungsaufgaben zu betrauen.

Einen Arbeitsplan hat das Bauamt für den Verkehrsentwicklungsplan erstellt. Der Rat stimmte dem umfassenden Programm grundsätzlich zu, legte jedoch Wert auf eine stufenweise Abrufung der Leistungen, um die Kosten kontrollieren zu können.

Der Gemeinderat beschloss zudem die Ausweisung einer Ausgleichsfläche im Unterfeld von Nackenheim. Dort soll auf 17 000 Quadratmetern eine Tümpelanlage entstehen. Bürgermeister Krämer: „Ziel ist es, Wasser in die Landschaft zu bringen." (ano)



In der Literaturgeschicht burtsort von Carl Zuckm den Platz vor dem Ratha nungsplan auf mehr Bed lich dem Nachbarort Bod